



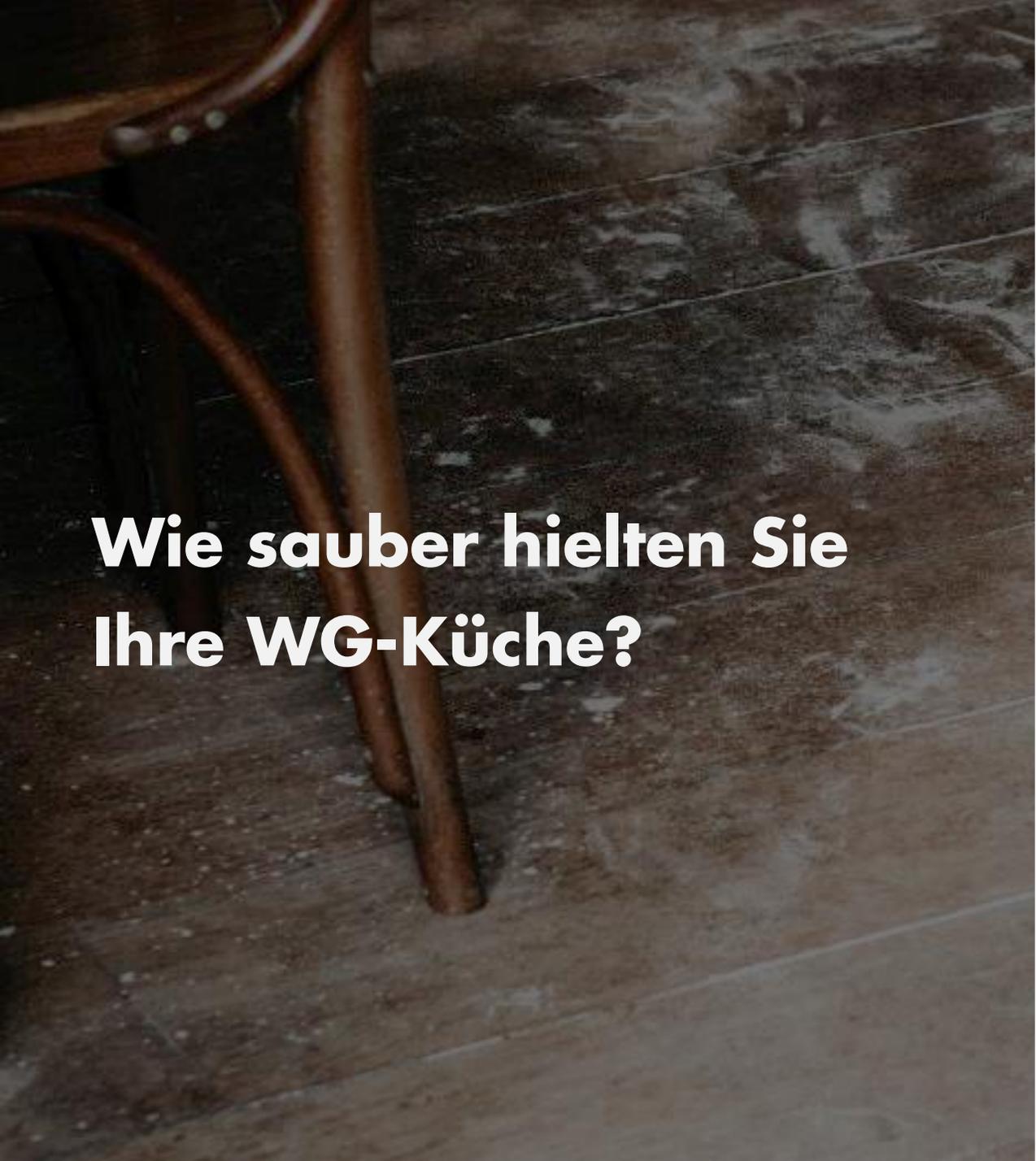
We empower developers and owners of managed buildings to spread onsite electricity services.

einfach digital. einfach grün.

Supported by:



on the basis of a decision
by the German Bundestag

A close-up photograph of a wooden chair leg on a dark, textured floor. The chair leg is made of light-colored wood and is positioned vertically. The floor has a mottled, dark brown and black pattern. The text "Wie sauber hielten Sie Ihre WG-Küche?" is overlaid on the left side of the image in white, bold font.

**Wie sauber hielten Sie
Ihre WG-Küche?**



**Wie sauber hielten Sie
Ihre WG-Küche?**

Sie waren mit anderen Dingen beschäftigt.

Sie waren sowieso nie Zuhause.

Der Putzplan war zu kompliziert.



**Die Energieversorgung ist
die WG-Küche der
Immobilienwirtschaft.**



**Die Energieversorgung ist
die WG-Küche der
Immobilienwirtschaft.**

Sie sind mit anderen Dingen beschäftigt.

Sie sind von Ineffizienz ohnehin nicht betroffen.

Es gibt keine einfachen Lösungen.



**Doch: Urbane Immobilien
stehen vor der Energie-
revolution.**

CO₂-neutrale Gebäude mit lokaler Erzeugung werden durch EU-Direktiven und das Gebäudeenergiegesetz zur Norm.

ESG-Kriterien bestimmen den Wert der Immobilie. Entsprechendes Reporting wird Pflicht.

>30% Neuwagenanteil E-Mobilität in 2030 verlangt Ladelösungen und smarte Energietechnik auch im Bestand.

Lösung.



Wir bieten die Plattform für lokalen Solarstrom und IoT-Submetering in verwalteten Immobilien.

Lösung.



Wir bieten die Plattform für lokalen Solarstrom und IoT-Submetering in verwalteten Immobilien.

Damit wird lokale Stromtechnologie für Immobilienunternehmer profitabel und einfach.

Komponenten.



Wir bieten eine Plattform für lokalen Solarstrom und IoT-Submetering in verwalteten Immobilien.

Damit wird lokale Stromtechnologie für Immobilienunternehmer profitabel und einfach.

100.scan

Gebäudequalifizierung und Rentabilitätsanalyse in Echtzeit.

Komponenten.



Wir bieten eine Plattform aaS für lokalen [Solar-] Strom und IoT-Submetering in verwalteten Immobilien.

100.scan

Gebäudequalifizierung und Rentabilitätsanalyse in Echtzeit.

100.ops

PV + Smart Meter Rollout mit Integration von Wärme & E-Autos

Komponenten.



Wir bieten eine Plattform aaS für lokalen [Solar-] Strom und IoT-Submetering in verwalteten Immobilien.

100.scan

Gebäudequalifizierung und Rentabilitätsanalyse in Echtzeit.

100.ops

PV + Smart Meter Rollout mit Integration von Wärme & E-Autos

100.live

Automatisierte Abrechnung und datenbasierte Services.

Portal & App.



- ✓ Live-Sicht auf Energieverbrauch und Kosten
- ✓ Strom, Wärme, Wasser & E-Ladesäulen.
- ✓ Transparente, monatliche Abrechnung.
- ✓ Gebäudebilanzen für Verwalter
- ✓ Mehrwertdienste in der Entwicklung

Supported by:



on the basis of a decision
by the German Bundestag

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Markus Reinhold
Mitgründer, CPO

m.reinhold@einhundert-energie.de

www.einhundert-energie.de

The screenshot shows a web browser window with the URL einhundert-energie.de/blog/. The page features the company logo 'E/NHUNDERT ENERGIE' and navigation links for 'ANGEBOTE', 'WEITERE INFOS', 'TEAM', and 'KONTAKT'. The main article title is 'Antworten rund um Mieterstrom' with a subtitle: 'Von den Vorteilen und Besonderheiten, von den Hemmnissen und Lösungen über die Hintergründe einer smarten Energiewende in der Stadt.' Below the title is a photo of four people (three men and one woman) standing together. Text next to the photo reads: 'Lesen Sie hier als unser Partner, was wirklich wichtig ist zu Mieterstrom.' A green banner at the bottom of the article contains the heading 'Mieterstrom ist nicht gleich Mieterstrom' and a sub-headline: 'In den Medien liest man von Vor- & Nachteilen, bürokratischen Herausforderungen und komplexen Prozessen der grünen Energiewende durch Mieterstrom. Dass bei der grünen Energiewende oft jedoch ein wichtiger Aspekt vergessen wird, soll hier verdeutlicht werden ...'. There are two buttons: 'MEHR ERFAHREN ...' and 'RÜCKRUF VEREINBAREN' with a phone icon.

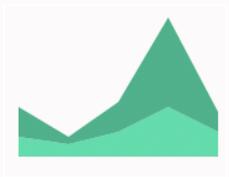


Backup

Projektbeispiel.

- ✓ Realisierung inklusive Planung + Finanzierung + Installation der PV-Anlage und digitaler Zähler.
- ✓ Laufender Service inklusive Kundenservice + Strombelieferung + monatliche Abrechnung.
- ✓ Betrieb der Anlage inklusive Wartung + Betreiberhaftpflichtversicherung.

Bestandsimmobilie mit 14 Wohneinheiten



16kWP PV-Anlage



24/7 Ökostrom



70% Mitmachquote



Potenzial



Bestandsgebäude

Dach, Eigentümerstruktur und Alter des Gebäudes müssen stimmen.

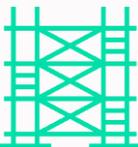
DE p.a..
-12 Mio. t CO₂
400.000 Gebäude, 30t pro Gebäude



Neubau

PV und SmartMeter leicht zu integrieren
Ermöglicht günstige Stromkosten und höhere Energiestandards

DE p.a..
-650.000 t CO₂
13.000 Gebäude, 50t pro Gebäude



Dachsanierungen

Zusätzliches Potenzial durch ideales Timing

DE p.a..
-150.000 t CO₂
5.000 Gebäude, 30t pro Gebäude